

Smart Building - Rénovation - GTB - Economie d'énergie

Rénovation énergétique du bâtiment Schlumberger par ARCOM : Une réalisation labellisée « Bâtiment démonstrateur » par le pôle Fibres-Energivie.



Le Groupe ARCOM, concepteur et fabricant d'automatismes intelligents en matière de chauffage, ventilation, climatisation, éclairage et stores pour le smart building et la smart city présente le bâtiment SCHLUMBERGER, **un bâtiment pilote ultra performant énergétiquement** dont la rénovation a été distinguée par le **pôle de compétitivité Fibres-Energivie**

Rénové par sa filiale ARCOM Nord-Est, le bâtiment appartient à l'entreprise N. SCHLUMBERGER spécialisée dans la fabrication de machines textiles depuis plus de 200 ans. L'entreprise installée à Guebwiller en Alsace a engagé depuis 10 ans une réorganisation industrielle conduisant au regroupement de ses différentes entités sur un seul site. Elle souhaitait **de nouveaux bureaux ambitieux en terme d'efficacité énergétique, de confort des usagers et d'attractivité.**

Toute l'originalité du projet a consisté à **convertir un atelier industriel en bureaux performants énergétiquement et à prendre en compte des contraintes liées à la rénovation.**

Les installations mises en place par le Groupe ARCOM, qui a accompagné le projet dans sa globalité incluent à la fois **des solutions de gestion centralisée de l'établissement tenant compte de l'occupation des locaux** et l'intégration **de produits tout-en-un innovants laissant la possibilité à chaque utilisateur d'agir localement.** Le tout avec des produits made in France, y compris la conception et la fabrication des cartes électroniques !

Côté automatismes : les stores, le chauffage et la climatisation/ventilation s'ajustent automatiquement en fonction de l'ensoleillement et de la température extérieure; l'éclairage se régule par les détecteurs de présence, l'air des salles de réunion se renouvelle de manière optimale grâce à la présence de sondes, et les systèmes de chauffage/rafraîchissement/ventilation se coupent en cas d'ouverture des fenêtres.

Côté personnalisation : l'intégration de régulateurs HLBC ARCOM de dernière génération (Heating Lighting Blind Controller) permet à chaque usager de réguler via une seule télécommande tous les paramètres de confort de son bureau (éclairage, positionnement des stores, température) selon ses besoins.



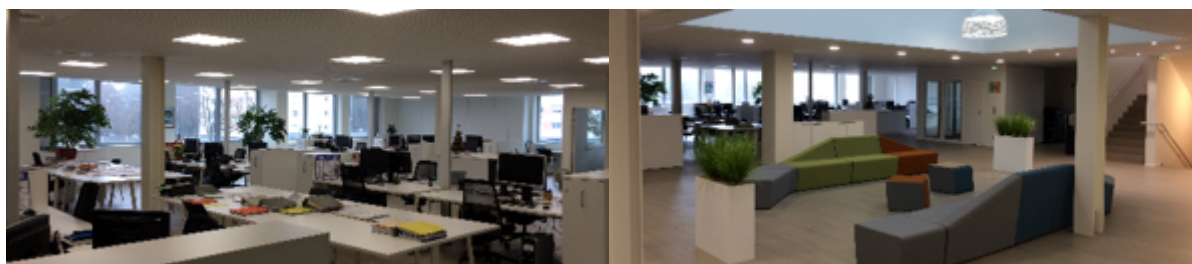
Côté technique : les réalisations d'ARCOM, développées sur la base de **protocoles de communication ouverts et interopérables (LonWorks®, Dali, Sarah) offrent une flexibilité inégalée** en cas de nécessité d'adaptation.

Les systèmes de climatisation/ventilation/chauffage, les lumières, les stores et la qualité de l'air se gèrent avec un seul régulateur auquel plusieurs accessoires sont raccordés : télécommandes, boîtiers d'ambiance encastrables, détecteurs, récepteurs radio et récepteur bluetooth.

Afin d'optimiser les performances énergétiques du bâtiment, ARCOM a également mis en place des outils de suivi des consommations. Au total, plus de **50 régulateurs terminaux, 10 compteurs électriques et 4 compteurs d'énergie** pilotent l'ensemble des installations.

Le coût de la rénovation énergétique s'élève à 550 euros/m² au total et la consommation prévue des postes chauffage/ventilation/éclairage est de 61 kWh/m²/an **soit une économie de 50% par an** par rapport aux bureaux précédents.

« Nous sommes très heureux d'avoir bénéficié de l'expertise et des solutions du Groupe ARCOM pour la rénovation énergétique de notre bâtiment. **La qualité de ses installations et de ses produits nous ont permis d'obtenir le label « Bâtiment démonstrateur » du pôle de compétitivité Fibres-Energivie** » explique Mathieu Rollet, Directeur Industriel N.Schlumberger.



A propos du Groupe ARCOM.

Acteur majeur de l'immobilier et de l'automatisation de l'éclairage urbain pour la maîtrise de l'énergie depuis plus de 20 ans le Groupe ARCOM, avec ses marques ARCOM et CITYLONE, assure la conception, la fabrication, l'intégration, la formation et la maintenance des systèmes d'automatismes des bâtiments (chauffage, ventilation, climatisation, éclairage, stores...) et des systèmes d'automatismes publics (éclairage..). Détenu par ses membres fondateurs et soutenu par la BPI le Groupe affiche, en 2016, 6,2 millions d'euros de chiffre d'affaires et plus de 50 collaborateurs. Développeur à la pointe de l'innovation, il engage chaque année plus de 10% de son CA en R&D pour aller toujours plus loin dans l'intelligence des bâtiments et la smart city. Plus d'infos : www.groupe-arcom.com et www.citylone.com

Contacts Presse :

EVEVOTREDIRCOM 06 62 46 84 82 servicepresse@votredircom.fr